

# 事業ドメインの概要フロー

ALE corporation

実行段階

構想設計

意思決定支援

オーナーズ・コンサルティング

オーナーズ・エンジニアリング

Business Process Management

戦略意思決定

## ■長期成長戦略

市場性調査  
人材計画・人材スカウト  
事業化シミュレーション  
長期投資計画策定

## ■リ・モデル構想

事業評価・再配置  
組織設計・構築  
イノベーション戦略  
業務診断(企業診断)

## ■新規事業構想

新事業コンセプト策定  
共同化構想  
事業プラットフォーム構想  
マーケティング戦略  
事業ディベロップメント  
新事業共同展開

## ■環境・市場調査

市場性調査  
事業をとりまく環境調査  
法規制調査

## ■経済性試算

事業化F/S  
投資計画・予算計画  
マスタープラン構築  
ファイナンス計画  
投資対効果試算  
デューデリジェンス

## ■企業戦略設計

■ロジスティクス  
戦略設計

## ■新事業構築設計

■ソリューション設計  
事業プラットフォーム構築

## ■概要設計

## ■基本設計

## ■プロジェクト管理

## ■共同事業運営

■業務戦略構築実行

## ■戦略パートナー

コーディネイト

## ■事業体制アレンジメント

## ■マネジメント設計

マネジメントの見える化  
事業成果モニタリング  
SCM構想  
企業内部統制策定

## ■ビジネス機能 (Capability) 設計

業務プロセス計画  
情報システム計画  
組織計画

## ■リ・エンジニアリング

インフラ・アセット整備計画

## ■経済性試算

投資計画・予算計画  
マスタープラン構築  
投資対効果試算  
ライフサイクルコスト算定

## ■ソリューション設計

業務運用設計  
情報システム設計  
組織設計

## ■概要・基本・詳細設計

## ■EPC実行

(E)エンジニアリング  
(P)プロキュアメント  
(C)コンストラクション

## ■プロジェクト管理

## ■プロバイダ事業運営

## ■事業パートナー

コーディネイト

## ■人材コーディネイト

## ■業務組織アレンジメント

役務

業務オペレーション

## ■アセット・マネジメント

土地・テナント選定  
開発スキーム策定  
アセット・リサーチ&計画  
マスタープラン計画  
事業運用計画  
ライフサイクル計画

## ■不動産取得

土地確定(契約等)  
登記手続き

## ■開発・確認申請

【用地関連】  
用地転用許可申請  
開発許可申請  
各条例事前申請  
都市開発計画法申請・設計 等  
【建設関連】  
建築確認申請  
建築付帯設備申請・設計  
構造計画・構造設計  
マテハン計画・設計  
外溝設計 等

## ■経済性試算

F/S  
実行予算計画

## ■プロキュアメント

ベンダーリサーチ  
要求(見積)仕様作成  
ITB仕様書作成  
見積内容(技術・金額)評価  
ベンダー選定・体制構築  
ベンダー交渉NEGO

## ■コンストラクション・マネジメント

品質管理  
コスト管理  
納期・工程管理  
技術指導  
受入検査

## ■設計・施工監理

## ■プロジェクト管理

## ■移行・運用マネジメント

## ■プロパティ・マネジメント

資産価値向上計画  
ロングライフ化計画  
保守管理  
修繕計画  
修繕管理

ファンダメンタル

- I プロジェクトの「企画・構想」「設計」～「実行」・・・
- II 運用目標を実現する「**運営**」を総合的に遂行します・・・

オーナーズ・エンジニアリング  
 L-プロバイダ

企画・構想・エンジニアリング プロジェクト・サポート	コストマネジメント	実行マネジメント	運営マネジメント
<ul style="list-style-type: none"> <li>● 貴社のビジネス戦略を実現するロジスティクス構想の創造</li> <li>● 構想実現に向けたL-エンジニアリング</li> <li>● 運営するための新たな思想・体制の創出</li> <li>● 統廃合を目指したアセット・マネジメント</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 費用対効果と予算設定</li> <li>● トータルな予算管理と実行サポート</li> <li>● マルチベンダーの全体コスト管理</li> <li>● プロジェクト全体のコスト管理</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● コンセプトにもとづく基本設計に適合した運用システム構築</li> <li>● トータルなエンジニアリングの実行管理</li> <li>● 品質・性能検査、移行、教育、保守までの一貫したサポートのリーダーシップと推進</li> <li>● 運用システムの保証</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 運用システムの実務オペレーションの実行と体制構築</li> <li>● L-プロバイダとして最良の運営を行い合理的なコストで提供を続ける</li> <li>● 実務者(L-プロバイダ)として貴社のビジネス戦略における「あるべき姿」を<b>継続的に</b>サポート</li> <li>● 将来的の変化に対応した柔軟な運用、拡張統合のマネジメント</li> </ul>

I オーナーズ・エンジニアリング

Phase-1

Phase-2

II L-プロバイダ

Phase-3

## プロジェクト総合マネジメント

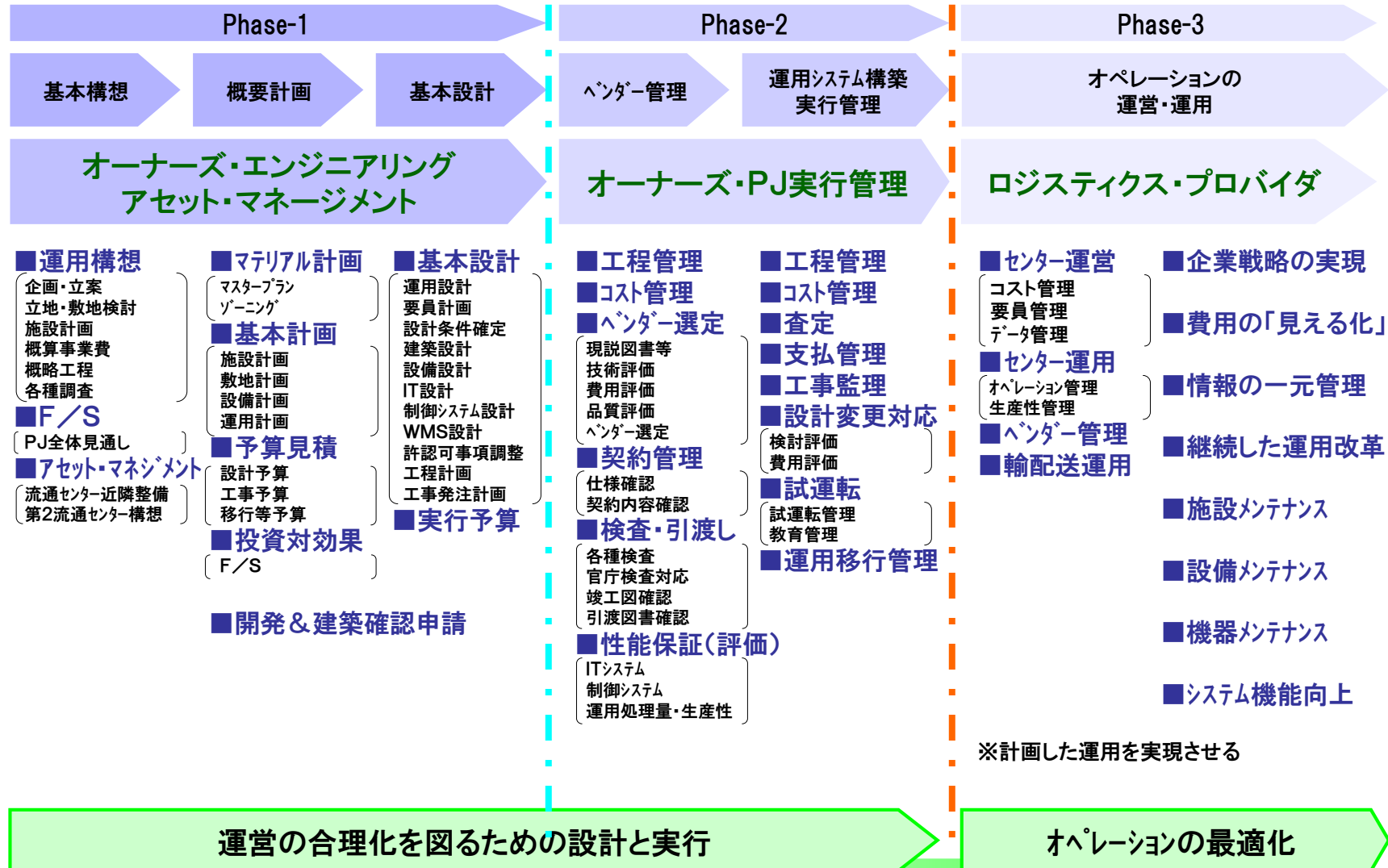
- 貴社のビジネス戦略を実現するための「**ベスト・パートナー**」としてプロジェクトを推進する
- 企画・立案・設計・発注・実行の全ての段階(フェーズ)における貴社のプロジェクト・マネジメントを遂行する
- 新しいロジスティクスを運用するための「**体制づくり**」と責任をもった「**運営**」を遂行する
- ロジスティクスの「**運営**」では、「さらなる改革をサイクル」させて貴社の「**企業価値**」の向上に貢献する

# 実行ステップ(内容)

ALE corporation

実行段階

主な役割(役務)



ITシステムの構築とその効率的な運用サポート

- 本資料についてのお問い合わせは、弊社ホームページ係あてにご連絡ください。

**E-Mail : info@adv-logi-eng.co.jp**

**電話番号 : (03)5652-8627**

#### 著作権・引用・転載について

##### 1. 著作権等

- コンテンツに関する著作権及び商標権その他知的財産権は、株式会社ALEに帰属します。
- このため、閲覧者は、弊社ホームページにより提供されるコンテンツの全部又は一部を、株式会社ALEの事前の承諾なしに、転載、複製、出版、放送、公衆送信等その他著作権等を侵害する行為を自ら行うことはできないとともに第三者に行わせることはできません。

##### 2. 引用・転載について

- コンテンツの転載を希望する場合は、転載する内容、利用方法を株式会社ALEに申請し、許可を受ける必要があります。
- お手数ですが、下記事項について、利用者と利用内容について必ずご報告をお願いします。  
(貴社名※、部署、役職、氏名※、TEL、E-Mail※、利用内容※) ※必須事項